



REGIONE MOLISE GIUNTA REGIONALE

Modello B
(Atto
d'iniziativa
delle Strutture
dirigenziali
che non ha
oneri
finanziari)

Seduta del 23-11-2020

DELIBERAZIONE N. 436

OGGETTO: D.M. 12 AGOSTO 2020 "FONDO NAZIONALE PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE. RIPARTO ULTERIORE DISPONIBILITÀ 2020" - RIPARTIZIONE IN FAVORE DEI COMUNI - IMPORTO COMPLESSIVO: EURO 1.805.705,37

LA GIUNTA REGIONALE

Riunitasi il giorno ventitre del mese di Novembre dell'anno duemilaventi nella sede dell'Ente con la presenza, come prevista dall'articolo 3 del proprio Regolamento interno di funzionamento, dei Signori:

N.	Cognome e Nome	Carica	Presente/Assente
1	TOMA DONATO	PRESIDENTE	Presente
2	COTUGNO VINCENZO	VICE PRESIDENTE	Presente
3	CAVALIERE NICOLA	ASSESSORE	Presente
4	PALLANTE QUINTINO	ASSESSORE	Presente
5	MARONE MICHELE	ASSESSORE	Presente
6	NIRO VINCENZO	ASSESSORE	Presente

Partecipa il SOTTOSEGRETARIO alla Presidenza della Giunta regionale ROBERTO DI BAGGIO

SEGRETARIO: MARIANTONELLA DI IELSI

VISTA la proposta di deliberazione n. 578 inoltrata dal SERVIZIO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI;

PRESO ATTO del documento istruttorio ad essa allegato, concernente l'argomento in oggetto, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

PRESO ATTO, ai sensi dell'art. 7, comma 4, del Regolamento interno di questa Giunta:

lett. a): del parere, in ordine alla legittimità e alla regolarità tecnico-amministrativa del documento istruttorio, espresso dal Direttore del SERVIZIO INFRASTRUTTURE E LAVORI PUBBLICI - MANUELE BRASIELLO , e della dichiarazione, in esso contenuta, in merito agli oneri finanziari dell'atto;

lett. c): del visto, del Direttore del IV DIPARTIMENTO, di coerenza della proposta di deliberazione con gli indirizzi della politica regionale e gli obiettivi assegnati al Dipartimento medesimo e della proposta al PRESIDENTE TOMA DONATO d'invio del presente atto all'esame della Giunta regionale;

VISTA la legge regionale 23 marzo 2010 n. 10 e successive modifiche ed integrazioni, nonché la normativa attuativa della stessa;

VISTO il Regolamento interno di questa Giunta;

Con voto favorevole espresso all'unanimità dei presenti,

DELIBERA

le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della proposta;

1) di attribuire ai Comuni molisani la complessiva somma di **€ 1.805.705,37** (€ 1.708.754,24 + € 96.951,13) per le finalità indicate dal D.M. 12 agosto 2020, ripartiti come segue:

- **€ 282.966,90 a saldo del fabbisogno 2020 Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione** (stimato pari a quello accertato per il 2019) **in favore dei Comuni che hanno già concorso alla ripartizione delle somme anticipate per il 2020**, come da allegata **Tabella A**, parte integrante e sostanziale del presente atto, con riserva di conguaglio (incremento/decremento) a seguito dell'accertamento del fabbisogno reale;

- **€ 217.564,84 quale fabbisogno 2020 Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione** (sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2020 – dati ISTAT) **in favore dei Comuni che NON hanno concorso alla ripartizione delle somme anticipate per il 2020**, come da allegata **Tabella B**, parte integrante e sostanziale del presente atto, con riserva di conguaglio (incremento/decremento) a seguito dell'accertamento del fabbisogno reale;

- **€ 213.594,28 quota "Studenti universitari fuori sede"** per il rimborso del canone dei contratti di locazione stipulati da studenti residenti in luogo diverso rispetto a quello dove è ubicato l'immobile locato (sulla base del numero di iscritti all'università per comune di residenza – dati ISTAT 2017), come da allegata **Tabella C**, parte integrante e sostanziale del presente atto, nel rispetto dell'emanando decreto ministeriale sulle modalità attuative per l'accesso ai benefici;

- **€ 1.091.579,35** da destinare prioritariamente, nell'ambito della misura di sostegno già avviata dalla Regione Molise con deliberazione di Giunta regionale 8 aprile 2020, n.121 *<Emergenza epidemiologica da Covid 19. Misura urgente di sostegno alle famiglie in difficoltà economica. Istituzione "Fondo regionale di solidarietà Covid 19">*, all'erogazione di contributi finalizzati al pagamento dei canoni di affitto e delle utenze delle abitazioni a favore dei nuclei familiari in evidenti situazioni di disagio economico (sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2020 – dati ISTAT), come da allegata **Tabella D**, parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di dare comunque facoltà ai Comuni, al fine di ottimizzare l'utilizzo delle risorse rendendolo più aderente e rispondente alle singole necessità territoriali, di stabilire, a fronte delle risorse complessivamente loro assegnate con il presente provvedimento nonché delle eventuali economie maturate sui precedenti trasferimenti di risorse per il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione, la quota parte da destinare ad ognuna delle finalità previste dal D.M. 12 agosto 2020, compreso l'ampliamento dell'accesso ai contributi "ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro, che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al venti per cento nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori" (art.1, comma 4);

3) di fare obbligo ai Comuni di rendicontare alla Regione Molise, Dipartimento IV, Servizio Infrastrutture e lavori pubblici, l'impiego delle risorse loro attribuite nell'ambito delle singole finalità prescelte, comprese eventuali economie, entro e non oltre il 31 gennaio 2021;

4) di riservarsi, in ogni caso, la facoltà di incrementare ulteriormente i fondi ripartiti con il presente atto qualora si rendessero disponibili in bilancio ulteriori risorse;

5) di dare mandato al Servizio Infrastrutture e lavori pubblici per la trasmissione del presente atto al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione generale per la condizione abitativa e ai Comuni nonché per tutti gli ulteriori consequenziali adempimenti;

6) di considerare il presente provvedimento assoggettato agli adempimenti previsti dagli art. 23, 26 e 27 del d.lgs. n. 33/2013 concernente il "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni" per quanto applicabile;

7) di sottoporre il presente provvedimento al controllo successivo di regolarità amministrativa/contabile di cui alla Direttiva adottata con DGR n. 376 del 1 agosto 2014 avente ad oggetto "Sistema dei controlli interni della Regione Molise - Direttiva";

8) di assoggettare il presente atto agli ulteriori obblighi di pubblicazione sul sito web, sul BURM integralmente e nell'albo Pretorio on-line della Regione Molise.

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: D.M. 12 agosto 2020 "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Riparto ulteriore disponibilità 2020" - Ripartizione in favore dei Comuni - Importo complessivo: € 1.805.705,37 -

VISTI:

- il d.lgs. 31 marzo 1998, n. 112 "Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59", in particolare l'art. 60, il quale individua le funzioni conferite alle Regioni in materia di Edilizia residenziale pubblica relative alla determinazione delle linee di intervento e degli obiettivi di settore;

- la legge regionale 4 agosto 1998, n. 12 “Nuove norme per l’assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica e per la determinazione dei relativi canoni” e s.m. e/o i.;
- la legge regionale 7 luglio 2006, n. 17 “Norme di riordino in materia di edilizia residenziale pubblica” e s.m. e/o i.;
- il decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133 “Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria” e s.m. e/o i.;

PREMESSO che:

- la legge 9 dicembre 1998, n. 431 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo” e ss.mm. e/o ii. art.11, ha istituito, presso l’allora Ministero dei lavori pubblici, il Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione. La dotazione del Fondo é utilizzata per la concessione, in favore dei conduttori titolari di un contratto di locazione registrato in possesso dei requisiti prescritti, di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili, di proprietà sia pubblica sia privata. Le risorse statali vengono trasferite alle Regioni, che, a loro volta, provvedono alla ripartizione fra i Comuni, i quali individuano, mediante e a seguito di appositi bandi pubblici, i beneficiari finali, nel rispetto dei criteri e dei requisiti minimi previsti dalle norme di riferimento (Regolamento regionale 23 giugno 2000, n.2);
- la legge 27 dicembre 2017, n.205 “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020” (G.U. Serie Generale n.302 del 29.12.2017, S.O. n.62), ha assegnato al Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione una dotazione di 10 milioni di euro per ciascuno degli anni 2019 e 2020, stabilendo che le Regioni possono incrementare detto fondo impiegando le somme non spese del Fondo inquilini morosi incolpevoli (istituito dall’art.6, comma 5, del d.l. 31 agosto 2013, n.102, convertito nella legge 18 ottobre 2013, n.124) e che le modalità di trasferimento delle risorse tra i due Fondi sono stabilite con decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
- con decreto del 4 luglio 2019 (G.U. Serie generale n.216 del 14.9.2019), il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha provveduto alla ripartizione, tra le Regioni, della disponibilità complessiva del **Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione per l’anno 2019**, assegnando al Molise la somma di **€ 106.797,14**;
- con decreto del 23 dicembre 2019 (G.U. Serie Generale n.31 del 7.2.2020) il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha provveduto alla ripartizione, in favore delle Regioni, delle **risorse 2019 del Fondo inquilini morosi incolpevoli**, assegnando al Molise la somma di **€ 96.951,13**, con facoltà alle regioni di individuare i comuni ai quali destinare le risorse anche in deroga a quelli ad alta tensione abitativa di cui alla delibera CIPE del 13 novembre 2003, n. 87 nonché di destinare le somme non spese all’incremento del Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione di cui all’art.11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431;
- il decreto legge 17 marzo 2020, n.18 “Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all’emergenza epidemiologica da COVID-19” (G.U. Serie Generale n.70 del 17.3.2020) convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27 (G.U. Serie Generale n.110 del 29.4.2020, S.O. n.16), in vigore dal 30 aprile 2020, ha previsto, con riferimento proprio al Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione e al Fondo inquilini morosi incolpevoli, che “Nel termine di trenta giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, le regioni attribuiscono ai comuni le risorse assegnate, anche in applicazione dell’articolo 1, comma 21, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, con procedura di urgenza, anche secondo le quote a rendiconto o programmate nelle annualità pregresse, nonché per l’eventuale scorrimento delle graduatorie vigenti del Fondo nazionale di cui all’articolo 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431...” (art.65, comma 2-quater);
- con decreto del 6 maggio 2020 (G.U. Serie Generale n..138 del 30.5.2020), il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha provveduto alla ripartizione, tra le Regioni, della disponibilità complessiva del **Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione per l’anno 2020**, assegnando al Molise la somma di **€ 640.782,84** e prevedendo, mediante l’espreso richiamo al citato art.65, comma 2-quater, del decreto legge n. 18/2020, la facoltà delle Regioni di attribuire ai Comuni le risorse assegnate anche secondo le quote a rendiconto o programmate nelle annualità pregresse nonché per l’eventuale scorrimento delle graduatorie vigenti del Fondo nazionale di cui all’articolo 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431;
- il decreto legge 19 maggio 2020, n. 34 “Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica da COVID-19” (G.U. Serie Generale n.128 del 19 maggio 2020, S.O. n. 21), ha previsto l’incremento di 160 milioni di euro per l’anno 2020 del Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione (art.29), disponendo che una quota di tale incremento, “*pari a 20 milioni di euro, è destinata alle locazioni di immobili abitativi degli studenti fuori sede con un indice della situazione economica equivalente non superiore a 15.000,00 euro, tramite rimborso del canone dei contratti di locazione stipulati da studenti residenti in luogo diverso rispetto a quello dove è ubicato l’immobile locato, per tutto il periodo dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei ministri il 31 gennaio 2020*” e che le modalità attuative per l’accesso ai benefici previsti in favore degli studenti universitari fuori sede sono disciplinate con decreto del Ministro dell’università e della ricerca, sentito il Ministro dell’economia e delle finanze, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del decreto-legge n.34 del 2020;
- il decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 23 giugno 2020 (G.U. Serie Generale n.196 del 6.8.2020) di ripartizione, in favore delle Regioni, della disponibilità complessiva del **Fondo inquilini morosi incolpevoli per l’anno 2020**, con assegnazione al Molise della somma di **€ 19.979,08**, ha ribadito la possibilità, per le Regioni, di attribuire ai Comuni tali risorse al fine di procedere allo scorrimento delle

graduatorie vigenti del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- con il decreto 12 agosto 2020 (G.U. Serie Generale n.247 del 6.10.2020), il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti ha provveduto a ripartire, in favore delle Regioni, detto **incremento di 160 milioni di euro del Fondo nazionale di sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, assegnando al Molise la complessiva somma di € 1.708.754,24, dei quali € 213.594,28 per studenti universitari fuori sede.** Il DM (art.1) prevede, tra l'altro, che "2. Ai sensi dell'articolo 65, comma 2-quater, del decreto legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, **le regioni, entro il termine di trenta giorni dall'entrata in vigore della legge di conversione del decreto-legge n. 34 del 2020, attribuiscono ai comuni le risorse assegnate nell'ambito dei 140 milioni di euro della "Quota Fondo Locazioni" di cui alla tabella A, anche in applicazione dell'art.1, comma 21, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, con procedura di urgenza, anche secondo le quote a rendiconto o programmate nelle annualità pregresse, nonché per l'eventuale scorrimento delle graduatorie vigenti del Fondo nazionale di cui all'articolo 11 della legge n. 431 del 1998.** I comuni utilizzano i fondi anche ricorrendo all'unificazione dei titoli, capitoli e articoli delle rispettive voci di bilancio ai fini dell'ordinazione e pagamento della spesa...4. Al fine di rendere più agevole l'utilizzo delle risorse di cui al presente decreto, **l'accesso ai contributi è ampliato ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro, che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al venti per cento nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori.** 5. I contributi concessi ai sensi del presente decreto non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26, e successive modificazioni ed integrazioni. 6. **Le risorse assegnate alle regioni possono essere utilizzate, ai sensi dell'articolo 11 della citata legge 431 del 1998, ottimizzandone l'efficienza, anche in forma coordinata con le risorse del Fondo inquilini morosi incolpevoli** istituito dall'articolo 6, comma 5, del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102, convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124, al fine di rendere l'utilizzo delle risorse statali assegnate più aderente alla domanda espressa nelle singole realtà locali... Ai sensi del medesimo articolo 11 della legge 431 del 1998, le risorse ripartite con il presente decreto possono essere utilizzate anche per sostenere le iniziative intraprese dai comuni e dalle regioni attraverso la costituzione di agenzie, istituti per la locazione o fondi di garanzia tese a favorire la mobilità nel settore della locazione anche di soggetti che non siano più in possesso dei requisiti di accesso all'edilizia residenziale pubblica attraverso il reperimento di alloggi da concedere in locazione a canone concordato ai sensi dell'articolo 2, comma 3, della legge n. 431 del 1998. 7. Ai fini del rapido ed efficace utilizzo delle risorse assegnate con il presente decreto, **le regioni, qualora alla data di entrata in vigore della legge di conversione del decreto-legge n. 34 del 2020, abbiano già avviato misure di sostegno all'affitto riconducibili all'emergenza COVID-19, possono comunque destinare le risorse attribuite ad integrazione di dette misure.** 8. Ai fini del monitoraggio dell'utilizzo delle spese delle risorse ripartite con il presente decreto e di quelle aggiuntive messe a disposizione dalla regione e dai comuni, le regioni medesime, entro il 31 dicembre 2020, inoltrano al Ministero delle infrastrutture e dei trasporti un resoconto in ordine alle modalità adottate per il trasferimento dei Fondi ai comuni, alle procedure e ai requisiti individuati per l'assegnazione dei contributi spettanti, al fabbisogno riscontrato nell'intero territorio regionale, alle modalità di controllo adottate e programmate e con riferimento alle eventuali criticità gestionali riscontrate";

PRÉSO ATTO che:

- ai sensi dei citati art.1, comma 21, della legge 27 dicembre 2017, n.205 e art. 65, comma 2-quater, del decreto legge 17 marzo 2020, n.18 (convertito con modificazione nella legge 24 aprile 2020, n.27), richiamati nei D.M. di ripartizione, **le Regioni possono riprogrammare l'utilizzo coordinato delle risorse destinate al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione e al Fondo inquilini morosi incolpevoli al fine di ottimizzarne l'impiego rendendolo più aderente alle esigenze delle singole realtà locali;**

- relativamente all'anno 2019 i Comuni non hanno trasmesso al competente Servizio Infrastrutture e lavori pubblici alcun fabbisogno inerente il Fondo inquilini morosi incolpevoli;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta regionale 23 marzo 2020, n.103 <Art. 11 legge 9 dicembre 1998, n. 431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" e ss.mm. e/o ii. - Decreto MIT 4 luglio 2019 "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Riparto disponibilità anno 2019" - Decreto MIT 31 maggio 2019 "Individuazione delle modalità di trasferimento delle risorse non spese del Fondo inquilini morosi incolpevoli" - Ripartizione, in favore dei Comuni, delle risorse del Fondo inquilini morosi incolpevoli non spese per le annualità 2014-2018 (Importo Euro 58.721,98) e delle risorse del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione per l'annualità 2019 (Importo Euro 106.797,14)>;

- la deliberazione di Giunta regionale 16 giugno 2020, n.189 "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione". Art.11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo" e ss.mm. e/o ii. - Ripartizione, in favore dei Comuni, delle risorse statali relative alle annualità 2019 e 2020 (anticipazione) - Importo complessivo: € 660.761,92";

CONSIDERATO che:

- i Comuni molisani, in tendenza con quanto accade nelle altre Regioni, fanno rilevare un maggiore fabbisogno in merito al Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione rispetto a quello inerente il Fondo inquilini morosi incolpevoli; in particolare, per l'anno 2019, i Comuni hanno accertato richieste ex art.11 legge n.431/1998 pari ad Euro 501.225,39, non riscontrando, invece, alcun

fabbisogno inerente la morosità incolpevole;

- a fronte delle risorse programmate e ripartite in favore dei Comuni con le citate deliberazioni n.103/2020 e n.189/2020, ad oggi sono stati liquidati e pagati € 58.721,98 (DD n.4344/2020) ed € 660.761,92 (dei quali € 19.979,08 con DD 4411/2020 ed € 640.782,84 con DD 4412/2020); l'ulteriore somma di € 106.797,14 non risulta ancora oggi disponibile in bilancio;

- le risorse già assegnate e versate ai Comuni sono comunque risultate sufficienti per soddisfare l'intero fabbisogno riscontrato per l'anno 2019 (€ 501.225,39) oltre che a costituire, a favore dei soli Comuni che hanno trasmesso tale fabbisogno, un congruo anticipo del fabbisogno 2020, ancora in fase di accertamento;

- secondo quanto disposto nella citata DGR n.189/2020, parte della disponibilità aggiuntiva del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione da ultimo assegnata alle Regioni deve essere destinata alla copertura dell'ulteriore fabbisogno 2020 non ancora soddisfatto, compreso quello proveniente anche da quei Comuni che, in carenza del fabbisogno 2019, non hanno già concorso alla ripartizione delle risorse anticipate per l'anno 2020;

- ad oggi non risulta ancora adottato il citato decreto del Ministro dell'università e della ricerca sulle modalità attuative per l'accesso ai benefici previsti in favore degli studenti universitari fuori sede di cui all'art.29, comma 1 bis, del decreto legge n.34/2020 richiamato dal richiamato D.M. 12 agosto 2020 " *Fondo nazionale per il sostegno alle abitazioni in locazione. Riparto ulteriore disponibilità 2020*";

- comunque i provvedimenti ministeriali sollecitano l'urgenza, in capo alle Regioni, di provvedere all'attribuzione delle risorse aggiuntive in favore dei Comuni;

RITENUTO pertanto:

- di dover provvedere, ai sensi delle richiamate disposizioni ministeriali, ad attribuire ai Comuni molisani per le finalità indicate dal D.M. 12 agosto 2020 la somma di € 1.708.754,24 nonché le ulteriori risorse di € 96.951,13 già trasferite alla Regione quale quota 2019 del Fondo morosità incolpevole;

- di dare comunque facoltà ai Comuni, al fine di ottimizzare l'utilizzo delle risorse rendendolo più aderente e rispondente alle singole necessità territoriali, di stabilire, a fronte delle risorse complessivamente loro assegnate con il presente provvedimento nonché delle eventuali economie maturate sui precedenti trasferimenti di risorse per il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione, la quota parte da destinare ad ognuna delle finalità previste dal D.M. 12 agosto 2020, compreso l'ampliamento dell'accesso ai contributi "ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro, che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al venti per cento nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori" (art.1, comma 4);

VISTA la deliberazione di Giunta regionale 8 aprile 2020, n.121 <Emergenza epidemiologica da Covid 19. Misura urgente di sostegno alle famiglie in difficoltà economica. Istituzione "Fondo regionale di solidarietà Covid 19"> con la quale la Regione ha ripartito una dotazione finanziaria di 2 milioni di euro in favore dei Comuni molisani, in misura proporzionale al numero di abitanti residenti al 31 dicembre 2019 (dati ISTAT), affinché gli stessi potessero intervenire a favore dei nuclei familiari in evidenti situazioni di disagio economico attraverso l'erogazione di un contributo finalizzato al pagamento dei canoni di affitto e/o delle utenze delle abitazioni;

PRESO ATTO che:

- il Consiglio dei Ministri, con delibera del 7 ottobre 2020 ha ulteriormente prorogato al 31 gennaio 2021 lo stato di emergenza da Covid-19, dichiarato con analogo provvedimento del 31 gennaio 2020 e già prorogato il 29 luglio 2020;

- l'attuale contesto di criticità sanitaria, sociale ed economica scaturente da tale emergenza epidemiologica suggerisce l'adozione e la prosecuzione di misure idonee a fronteggiare le situazioni di pregiudizio nelle quali possono incorrere i nuclei familiari più svantaggiati;

ACQUISITI:

- i dati ISTAT sulla popolazione residente al 1° gennaio 2020 nei comuni molisani;

- gli ultimi dati ISTAT relativi al numero di iscritti all'Università per comune di residenza (2017);

VISTI:

- il d.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013, n. 33, concernente il " *Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*", come modificato ed integrato dal D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97;

- la Direttiva sul sistema dei controlli interni della Regione Molise approvata con deliberazione di G.R. n. 376 del 1° agosto 2014;

SENTITO il Sottosegretario alla Giunta Regionale, Roberto Di Baggio, nominato con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 59 del 21 luglio 2020 ai sensi dell'art. 35 bis dello Statuto della Regione Molise;

TUTTO CIÒ PREMESSO, SI PROPONE ALLA GIUNTA REGIONALE

le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della proposta;

1) di attribuire ai Comuni molisani la complessiva somma di € **1.805.705,37** (€ 1.708.754,24 + € 96.951,13) per le finalità indicate dal D.M. 12 agosto 2020, ripartiti come segue:

· € **282.966,90** a saldo del fabbisogno 2020 Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione (stimato pari a quello accertato per il 2019) in favore dei Comuni che hanno

già concorso alla ripartizione delle somme anticipate per il 2020, come da allegata **Tabella A**, parte integrante e sostanziale del presente atto, con riserva di conguaglio (incremento/decremento) a seguito dell'accertamento del fabbisogno reale;

· **€ 217.564,84 quale fabbisogno 2020 Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione** (sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2020 – dati ISTAT) **in favore dei Comuni che NON hanno concorso alla ripartizione delle somme anticipate per il 2020**, come da allegata **Tabella B**, parte integrante e sostanziale del presente atto, con riserva di conguaglio (incremento/decremento) a seguito dell'accertamento del fabbisogno reale;

· **€ 213.594,28 quota "Studenti universitari fuori sede"** per il rimborso del canone dei contratti di locazione stipulati da studenti residenti in luogo diverso rispetto a quello dove è ubicato l'immobile locato (sulla base del numero di iscritti all'università per comune di residenza – dati ISTAT 2017), come da allegata **Tabella C**, parte integrante e sostanziale del presente atto, nel rispetto dell'emanando decreto ministeriale sulle modalità attuative per l'accesso ai benefici;

· **€ 1.091.579,35** da destinare prioritariamente, nell'ambito della misura di sostegno già avviata dalla Regione Molise con deliberazione di Giunta regionale 8 aprile 2020, n.121 *<Emergenza epidemiologica da Covid 19. Misura urgente di sostegno alle famiglie in difficoltà economica. Istituzione "Fondo regionale di solidarietà Covid 19">*, all'erogazione di contributi finalizzati al pagamento dei canoni di affitto e delle utenze delle abitazioni a favore dei nuclei familiari in evidenti situazioni di disagio economico (sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2020 – dati ISTAT), come da allegata **Tabella D**, parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di dare comunque facoltà ai Comuni, al fine di ottimizzare l'utilizzo delle risorse rendendolo più aderente e rispondente alle singole necessità territoriali, di stabilire, a fronte delle risorse complessivamente loro assegnate con il presente provvedimento nonché delle eventuali economie maturate sui precedenti trasferimenti di risorse per il Fondo nazionale per il sostegno all'accesso delle abitazioni in locazione, la quota parte da destinare ad ognuna delle finalità previste dal D.M. 12 agosto 2020, compreso l'ampliamento dell'accesso ai contributi *"ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000,00 euro, che presentino una autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, in ragione dell'emergenza COVID-19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al venti per cento nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori"* (art.1, comma 4);

3) di fare obbligo ai Comuni di rendicontare alla Regione Molise, Dipartimento IV, Servizio Infrastrutture e lavori pubblici, l'impiego delle risorse loro attribuite nell'ambito delle singole finalità prescelte, comprese eventuali economie, entro e non oltre il 31 gennaio 2021;

4) di riservarsi, in ogni caso, la facoltà di incrementare ulteriormente i fondi ripartiti con il presente atto qualora si rendessero disponibili in bilancio ulteriori risorse;

5) di dare mandato al Servizio Infrastrutture e lavori pubblici per la trasmissione del presente atto al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione generale per la condizione abitativa e ai Comuni nonché per tutti gli ulteriori conseguenziali adempimenti;

6) di considerare il presente provvedimento assoggettato agli adempimenti previsti dagli art. 23, 26 e 27 del d.lgs. n. 33/2013 concernente il *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni"* per quanto applicabile;

7) di sottoporre il presente provvedimento al controllo successivo di regolarità amministrativa/contabile di cui alla Direttiva adottata con DGR n. 376 del 1 agosto 2014 avente ad oggetto *"Sistema dei controlli interni della Regione Molise - Direttiva"*;

8) di assoggettare il presente atto agli ulteriori obblighi di pubblicazione sul sito web, sul BURM integralmente e nell'albo Pretorio *on-line* della Regione Molise.

L'Istruttore/Responsabile d'Ufficio
GIOVANNA IANNARELLI

SERVIZIO INFRASTRUTTURE E LAVORI
PUBBLICI
Il Direttore
MANUELE BRASIELLO

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come in appresso:

IL SEGRETARIO
MARIANTONELLA DI IELSI

IL PRESIDENTE
DONATO TOMA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'Art.24 del D.Lgs. 07/03/2005, 82